



Baufinanzierung

Die Richtige gefunden!

Sie haben die Immobilie,
wir die Finanzierung.

DR. KLEIN

Die Partner für Ihre Finanzen.

Kaufen, finanzieren, wohlfühlen.

Ein Haus, ein Kauf und sehr viele Fragen.

Das erste Objekt ist zu groß, das zweite zu klein, das dritte zu eng, beim vierten hat der Garten seinen Namen nicht verdient, das fünfte ist zwar toll, aber zu teuer, das sechste günstig, aber renovierungsbedürftig. Die Suche nach einem passenden Eigenheim kostet ohnehin genügend Zeit, und dann sind da noch all die Fragen rund um die Finanzierung: Kann ich es mir überhaupt leisten? Wie viel Eigenkapital benötige ich, um gute Konditionen zu erhalten? Welche Darlehensformen kommen für mich infrage? Was bedeutet überhaupt Zinsbindung, und warum ist es so wichtig, dass ich die richtige finde? Damit Sie von Anfang an den bestmöglichen Weg einschlagen, begleiten Sie unsere Spezialisten Schritt für Schritt.

Der Zins ist zwar wichtig, aber nicht alles.

Selbstverständlich steht der günstige Zinssatz im Mittelpunkt. Schließlich ist er ausschlaggebend dafür, wie Ihre Immobilienfinanzierung verläuft: Je niedriger der Zins, desto mehr können Sie von Beginn an tilgen, desto schneller sind Sie fertig und desto mehr Zeit haben Sie, das abbezahlte Heim zu genießen. Dennoch wäre es verkehrt, bei der Wahl des Darlehens ausschließlich auf den Zins zu achten. Denn jede Finanzierung hat ihre Besonderheiten, und es sollte abgewogen werden, welche am besten zu Ihnen und Ihrer Lebenssituation passt. Ein wichtiger Faktor ist beispielsweise Ihr Beruf: Angestellte erhalten andere Konditionen als Selbstständige, für Freiberufler sind Sondertilgungsoptionen wichtiger als für Personen mit konstantem Gehalt. Welcher Anbieter die individuellen Bedürfnisse am besten bedient, ist für die Einzelperson oft schwer zu erfassen.

Schneller Durchblick statt langer Suche.

Dr. Klein hat bundesweit über 400 namhafte Anbieter im Angebot, deren Eigenschaften unsere Spezialisten für Baufinanzierung ganz genau kennen. Im persönlichen Beratungsgespräch analysieren wir Ihre Finanzsituation, legen das Budget fest und gehen mit Ihnen durch, welche Besonderheiten in die Planungen einbezogen werden sollten. Dabei nehmen wir uns Zeit, alle Ihre Fragen zu beantworten. Auf Basis dieser Vorarbeit finden wir die Angebote, die einen unschlagbaren Zinssatz mit Vertragsbedingungen vereinigen, die genau zu Ihrem Vorhaben passen. Die Finanzierungsvorschläge nehmen wir gemeinsam mit Ihnen in Augenschein und stehen Ihnen bei der finalen Entscheidung zur Seite. Dadurch ersparen Sie sich viele Wege zu einzelnen Anbietern und profitieren von einem verlässlichen Partner, der jederzeit in der Nähe und per Telefon oder E-Mail für Sie erreichbar ist.

Ausgezeichnete Konditionen

Über 400 Bankpartner im Angebot

Geprüfte Beratungsqualität