



Baufinanzierung

Superzu Hause!

Neubaufinanzierung für
kleine und große Helden.

DR. KLEIN

Die Partner für Ihre Finanzen.

Neu bauen, günstig finanzieren, lange wohnen.

Stein auf Stein, ein Eigenheim.

Die Vorteile eines Neubaus liegen auf der Hand: Sie haben von Beginn an Einfluss darauf, wie Ihr künftiges Zuhause aussehen soll und ziehen am Ende in ein nagelneues Eigenheim ein. Das bringt meistens einige Jahre Ruhe vor lästigen Modernisierungsarbeiten sowie den entsprechenden Reparaturkosten mit sich. Natürlich gibt es bei der Planung einiges zu bedenken: Welches Grundstück eignet sich eigentlich für das Traumhaus? Soll es ein schickes Fertighaus oder ein solides Massivhaus werden? Diese und noch mehr Fragen warten auf Antworten, noch bevor überhaupt der erste Stein gelegt wird. Beruhigend, wenn Ihnen als Bauherren fachkundige Profis zur Seite stehen. Das gilt natürlich auch für die Finanzierung des Wunschobjekts. Denn bezahlt werden soll das Traumhaus schließlich auch.

Guter Rat vom starken Partner.

Das Fundament können unsere Spezialisten für Baufinanzierung nicht für Sie ausheben, aber Ihre Finanzplanung auf ein stabiles stellen. Und Ihnen zeigen, worauf es bei einer Neubaufinanzierung speziell ankommt. Wichtig ist zum Beispiel, dass die Bank eine lange Frist ohne Bereitstellungszinsen anbietet. Denn bei einem Bau wird anders als beim Kauf einer bestehenden Immobilie die komplette Kaufsumme nicht auf einmal bezahlt. Hier begleichen Sie in der Regel pro Bauabschnitt die jeweils anfallenden Kosten. Einige Banken verlangen Bereitstellungszinsen dafür, dass sie die noch nicht abgerufene Summe für den Kunden verwahren. Andere legen fest, dass die Summe in nur wenigen Schritten ausgezahlt werden darf – was tun, wenn es aber mehr

Bauabschnitte gibt? Dann benötigen Sie größere Flexibilität beim Abruf der Kreditraten und eine Bank, die zu Ihnen passt.

Baufinanzierung leicht gemacht.

Auch wenn alles auf den ersten Blick etwas kompliziert klingen mag: Es ist ganz einfach, wenn Sie sich das Wissen dazu nicht alleine aneignen müssen. Im persönlichen Beratungsgespräch können Sie mit unseren Spezialisten Ihre Pläne besprechen. Gemeinsam mit Ihnen analysieren sie Ihre Finanzsituation und finden heraus, welche Anforderungen an die Finanzierung das Bauprojekt mitbringt. Aus einem Angebot von bundesweit über 400 namhaften Anbietern filtern sie die Finanzierungsvorschläge heraus, die dazu passen und gleichzeitig Top-Konditionen beinhalten. Dadurch ersparen Sie sich die Wege zu den verschiedenen Banken und haben mit uns eine Anlaufstelle für all Ihre Fragen. Ist die Entscheidung für einen Finanzpartner gefallen, helfen wir Ihnen bei den Formalitäten und halten Ihnen den Rücken frei. Damit Sie sich ganz auf Ihr Bauprojekt konzentrieren können.

Ausgezeichnete Konditionen

Über 400 Bankpartner im Angebot

Geprüfte Beratungsqualität